

C
EPC2016
RENOVATIEJAAR12.950 m²
OPPERVLAKTE737 m²
WOONOPPERVLAKTE

PRIJSKLASSE

EINE

Zeer rustig gelegen vierkantshoeve met vergunde volumes

Gelegen op de grens met Wannegem-Lede, prachtig gerestaureerde vierkantshoeve op ca. 1,3ha bestaande uit inkomhal, living met open ingerichte keuken en eetplaats, tv-kamer, bureel, 3 slaapkamers, 2 badkamers, koele berging en wasplaats. Bijgebouw (vernieuwd in 2019) met bar, keuken, zithoek, 3 slaapkamers, 3 badkamers en wellness ruimte (sauna). 3 garages, berging van +/- 60m², 3 schapenstallen (boxen), terrassen, 47 zonnepanelen en tuin met weide en grote waterpartij. Uniek!

Bel ons gerust voor een vrijblijvend bezoek.

Referentie **WANNEINE**

Contacteer ons

+32 56 60 41 76  info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be



Contacteer ons

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be



Contacteer ons

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

www.dochy.be

Indeling

Slaapkamers	6
Badkamers	5
Garages	3

Energie & comfort

EPC	232 kWh/m ²
UC	2670831
EPC label	C

Wettelijke informatie

G-score	D
P-score	D
Beschermd erfgoed	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	Agrarisch gebied
Dagvaarding stedenbouwkundige overtreding	Neen
Verkavelingsvergunning	Neen
Bouwvergunning	Ja
Recht van voorverkoop	Neen

Contacteer ons

 +32 56 60 41 76  info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be