

B
EPC1980
BOUWJAAR800 m²
OPPERVLAKTE574 m²
WOONOPPERVLAKTE
PRIJSKLASSE

MOERZEKE



Zeer ruime en verzorgde praktijkwoning of cohousing

Deze centraal gelegen ruime villa omvat een inkomhal, living, eetplaats, keuken, grote mancave (of 2e leefruimte), wachtplaats en 2 burelen (via aparte ingang), berging, kelder, 5 ruime slaapkamers, badkamer, gelijkvloerse douchekamer met wasplaats en een ruime zolder (eventueel extra kamers). Verder is er nog een garage, tuinberging, terras en tuin op ca. 800m². Centrale verwarming via aardgas (ketel van 2020), 20 zonnepanelen, thuisbatterij en boorputwater aanwezig. EPC B

Bel ons gerust voor een vrijblijvend bezoek.

Referentie MOERZEKEC

Contacteer ons

 +32 56 60 41 76  info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be



Contacteer ons

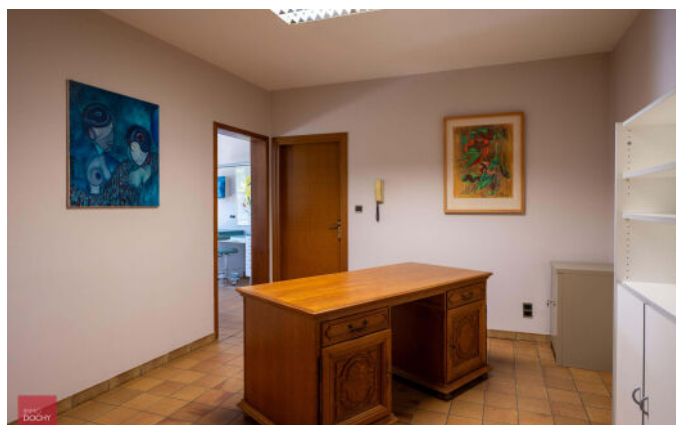
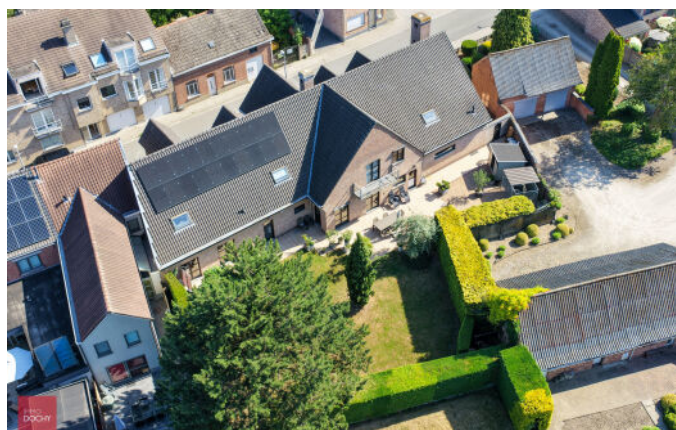
+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

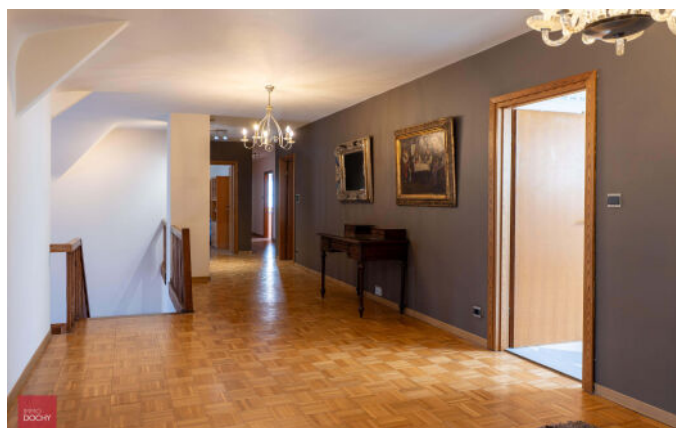
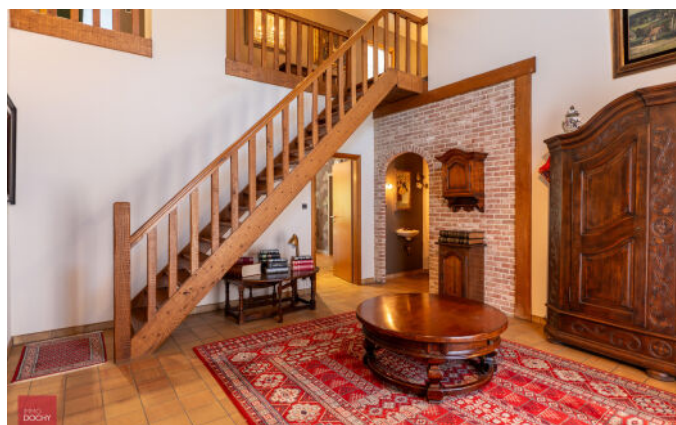
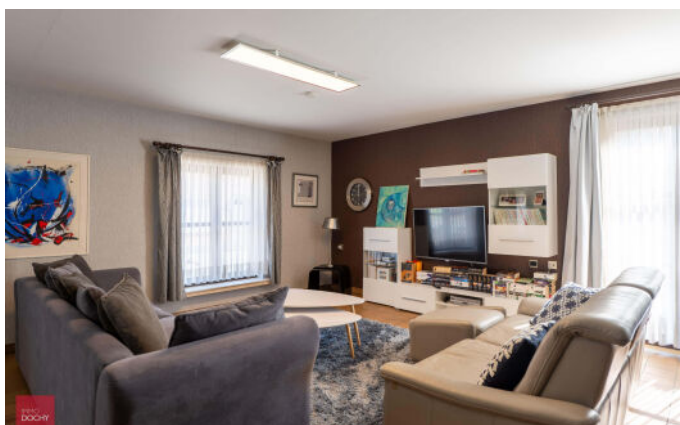
www.dochy.be



Contacteer ons

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be



Contacteer ons

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

www.dochy.be



Contacteer ons

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be

Indeling

Slaapkamers	5
Badkamers	2
Garages	1
Bureau's	2

Faciliteiten

Zonnepanelen	Ja
--------------	----



Energie & comfort

EPC	152 kWh/m ²
UC	3639681
EPC label	B

Wettelijke informatie

Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
G-score	A
P-score	A
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding stedenbouwkundige overtreding	Neen
Verkavelingsvergunning	Neen
Bouwvergunning	Ja
Recht van voorverkoop	Neen

Contacteer ons

 +32 56 60 41 76  info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be