

C  
EPC275 m<sup>2</sup>  
WOONOPPERVLAKTE

PRIJSKLASSE

**IZEGEM****Centraal gelegen ruim appartement (woonhuis zonder tuin)**

Op heden verhuurd, zeer ruime woning/appartement met private lift bestaande uit 2 verdiepingen met ruime living, bureelhoek, ingerichte keuken, eetplaats, 3 slaapkamers, badkamer, douchekamer en 2 grote terrassen. Airco aanwezig. Er is een grote garage voor 4 wagens en overdekte parking.

Ca. 275m<sup>2</sup> vloeroppervlakte en 150m<sup>2</sup> terrassen .

*Bel ons gerust voor een vrijblijvend bezoek.*

**Referentie CRIZEGEMC**

## Contacteer ons

+32 56 60 41 76    [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

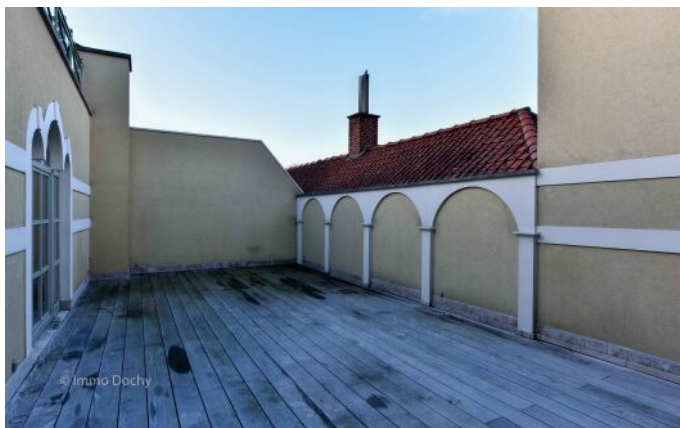
IMMO DOCHY  
Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
[www.dochy.be](http://www.dochy.be)



## Contacteer ons

+32 56 60 41 76    info@dochy.be

IMMO DOCHY  
Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
www.dochy.be



## Contacteer ons

+32 56 60 41 76    info@dochy.be

**IMMO DOCHY**  
Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
www.dochy.be



## Contacteer ons

 +32 56 60 41 76  [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

**IMMO DOCHY**  
Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
[www.dochy.be](http://www.dochy.be)

## Indeling

Slaapkamers	3
-------------	---

---

## Energie & comfort

EPC	208 kWh/m <sup>2</sup>
-----	------------------------

---

UC	425754
----	--------

---

EPC label	C
-----------	---

---

## Wettelijke informatie

Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
---------------------------	----------------------------

---

G-score	A
---------	---

---

P-score	A
---------	---

---

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
------------------------------	------------

---

Dagvaarding stedenbouwkundige overtreding	Neen
---	------

---

Verkavelingsvergunning	Neen
------------------------	------

---


Bouwvergunning	Ja
----------------	----

---

Recht van voorverkoop	Neen
-----------------------	------

---

Contacteer ons

 +32 56 60 41 76  [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

[www.dochy.be](http://www.dochy.be)