

C
EPC1992
BOUWJAAR9.384 m²
OPPERVLAKTE680 m²
WOONOPPERVLAKTE

PRIJSKLASSE

MOORSLEDE

Ruime villa met prachtige vijver nabij Roeselare

Discreet gelegen op het einde van een doodlopende weg, naar een ontwerp van Buro II. De villa bestaat uit een inkomhal, living in parket met open haard, lichtrijke leefkeuken met bar en uniek zicht op de tuin, bureel, hobbyruimte, wasplaats, 4 slaapkamers en 2 badkamers, dressing, dubbele garage en verschillende parkeerplaatsen, voorraad- en wijnkelder, prachtige tuin met schitterende vijver, moestuin, serre en tuin/speelhuis.

Bel ons gerust voor een vrijblijvend bezoek.

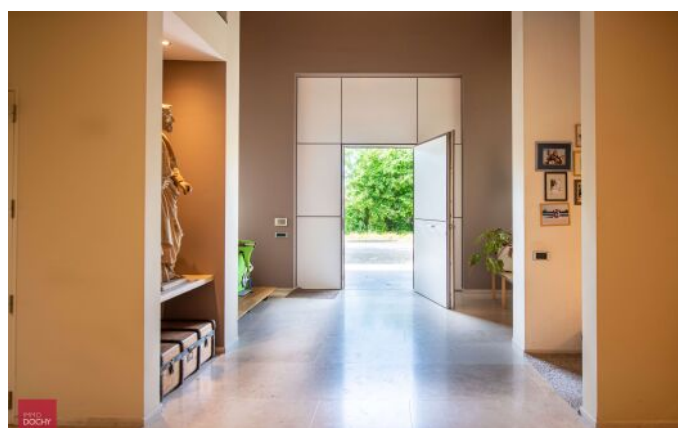
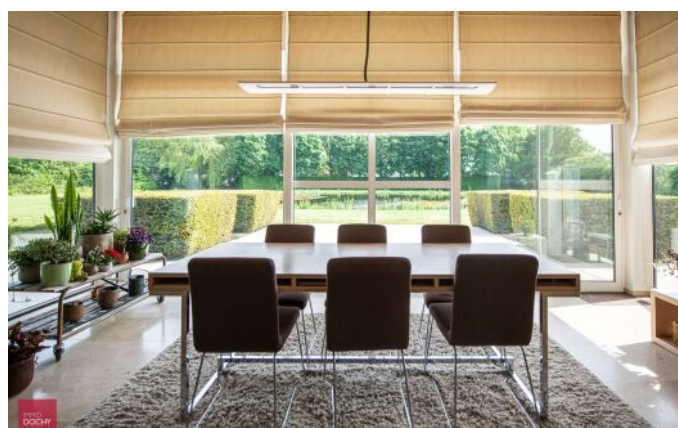
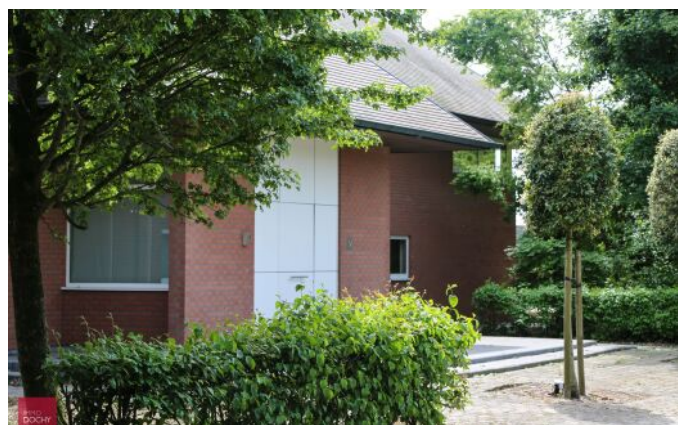
Referentie MOOR9

Contacteer ons

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY

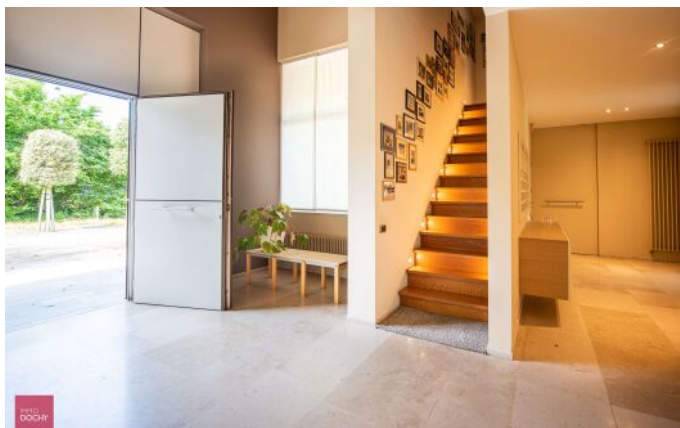
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be



Contacteer ons

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be



Contacteer ons

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be

Indeling

Oriëntatie tuin	Zuid
-----------------	------

Energie & comfort

Verwarming	Stookolie
EPC	252 kWh/m ²
UC	2604195-RES-1
EPC label	C

Wettelijke informatie

Overstromingsgevoeligheid	Niet overstromingsgevoelig
G-score	A
P-score	B
Beschermd erfgoed	Neen
Stedenbouwkundige bestemming	Agrarisch gebied
Dagvaarding stedenbouwkundige overtreding	Neen
Verkavelingsvergunning	Neen
Bouwvergunning	Ja
Recht van voorverkoop	Neen

Contacteer ons

 +32 56 60 41 76  info@dochy.be

IMMO DOCHY
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be