



F  
EPC

11.351 m<sup>2</sup>  
SURFACE



PRIX

## OEDELEM

### Zeer rustig gelegen oude hoeve met bouwvergunning voor nieuw landhuis

Oude hoeve met woning, stallen, hangar en weide op 1ha13a51ca. Er is een bouwvergunning aanwezig voor het bouwen van een nieuw landhuis met bijgebouwen.

*Appellez-nous pour une visite sans engagement.*

**Référence OEDBEERN**

## Nous contacter

+32 56 60 41 76 [✉ info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
[www.dochy.be](http://www.dochy.be)



## Nous contacter

 +32 56 60 41 76  [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

[www.dochy.be](http://www.dochy.be)



## Nous contacter

+32 56 60 41 76 [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

**IMMO DOCHY**  
Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
[www.dochy.be](http://www.dochy.be)


## Énergie et confort

EPC	869 kWh/m <sup>2</sup>
UC	2964769
Label EPC	F

## Informations juridiques

Risque d'inondation	Zone non inondable
G-score	A
P-score	A
Destination urbaine	Zone agricole
Assignation pour infraction à la législation sur l'urbanisme	Non
Permis de lotissement	Non
Permis de construire	Oui
Droit de préemption	Non

Nous contacter

 +32 56 60 41 76  [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
[www.dochy.be](http://www.dochy.be)