



230 m<sup>2</sup>  
SURFACE

300 m<sup>2</sup>  
SURFACE HABITABLE



## KORTRIJK

### Espace commercial stratégiquement situé avec atelier

Surface commerciale (environ 70m<sup>2</sup>) avec entrepôt (environ 160m<sup>2</sup>) et sous-sol (environ 70m<sup>2</sup>). Situé à Brugsesteenweg 59 - près de la nouvelle mosquée. Idéal pour un petit indépendant, un salon de thé, un restaurant, un cabinet ou un bureau. Une opportunité à saisir !

*Appellez-nous pour une visite sans engagement.*

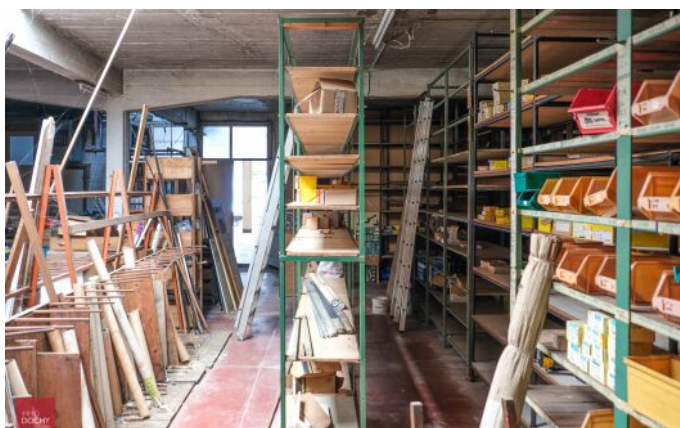
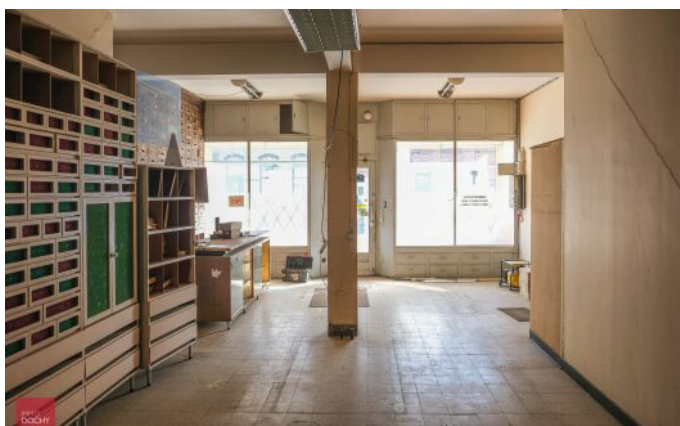
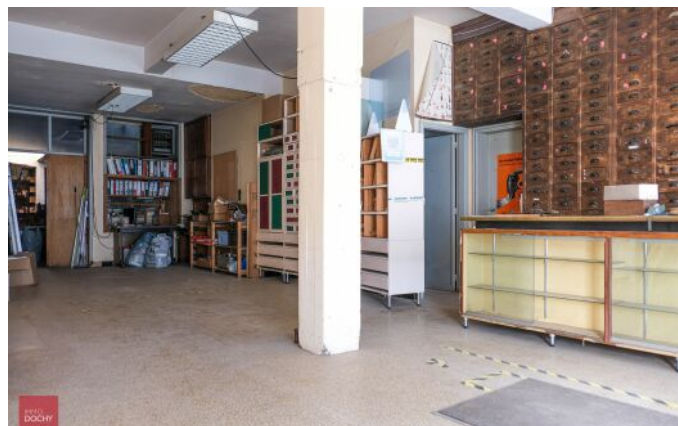
**Référence BRK059**

## Nous contacter

+32 56 60 41 76    [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
[www.dochy.be](http://www.dochy.be)



Nous contacter

+32 56 60 41 76    [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

[www.dochy.be](http://www.dochy.be)



Nous contacter

+32 56 60 41 76    [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

**IMMO DOCHY**

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

[www.dochy.be](http://www.dochy.be)

## Informations juridiques

Risque d'inondation	Zone non inondable
G-score	A
P-score	A
Patrimoine protégé	Non
Destination urbaine	Zone d'habitat
Assignation pour infraction à la législation sur l'urbanisme	Non
Permis de lotissement	Non
Permis de construire	Oui
Droit de préemption	Non

Nous contacter

+32 56 60 41 76    [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

[www.dochy.be](http://www.dochy.be)