



A+
EPC

2024
ANNÉE DE CONSTRUCTION

€ 250.000

Nous contacter

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be

WAREGEM

Residentie "Hubert & Godelieve": Prachtige appartementen op zeer goede ligging

Ontdek Residentie "Hubert & Godelieve", centraal en comfortabel wonen met zicht op groen. Deze 16 ruime energiezuinige appartementen zijn super gelegen nabij het station en het centrum, omringd door groen en het nieuwe stadspark "Ter Elst".

Prijzen vanaf 250.000€ (excl. kosten).

De oppervlaktes variëren van ca. 82 m² voor een 1-slaapkamer-appartement, tot ca. 140m² voor een prachtige penthouse met 3 slaapkamers. In elke woonst geniet men van heel mooie terrassen.

Architect Tim Wielfaert heeft gekozen om gelijkvloers geen woonfunctie toe te wijzen, waardoor de staanplaatsen, garages en fietsenbergingen zich op de begane grond bevinden en de appartementen allemaal kunnen genieten van een mooi uitzicht. Hierdoor is er ook een mogelijkheid om op de buitenstaanplaatsen de auto elektrisch te laden.

Dit duurzame project is voorzien van warmtepompen op geothermie. Deze zeer energiezuinige technologie zorgt voor een eigentijdse duurzame verwarming, passieve koeling in de zomer en geen dure gasfactuur.

Maak vrijblijvend uw afspraak voor meer informatie via info@dochy.be of 056/60.41.76.

Appellez-nous pour une visite sans engagement.

Référence HUBERTGODELIEVE

Nous contacter

 +32 56 60 41 76  info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

www.dochy.be



Nous contacter

+32 56 60 41 76 info@dochy.be

IMMO DOCHY
Jan Bouckaertstraat 20
8790 Waregem
www.dochy.be

Facilités

Pompe à chaleur	Oui
Nouvelle construction	Oui

Énergie et confort

Label EPC	A+
-----------	----

Informations juridiques

Risque d'inondation	Zone non inondable
G-score	A
P-score	A
Destination urbaine	Zone d'habitat
Assignation pour infraction à la législation sur l'urbanisme	Non
Permis de lotissement	Non
Permis de construire	Oui
Droit de préemption	Non

Nous contacter

 +32 56 60 41 76  info@dochy.be

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

www.dochy.be